

設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】  
 (耐久性・可変性に優れた住宅 劣化対策:等級3、維持管理対策:等級2)

(第一面)

住宅の名称 ※

※ 印の欄は設計者が記入のこと

確認項目※	設計内容説明欄※			設計内容 確認欄
	項目	設計内容	記載図書	
劣化対策等級 (構造躯体等)	外壁の構造等 (地面から1m)	・ 外壁の構造 [ <input type="checkbox"/> 通気構造等 <input type="checkbox"/> その他 ] ・ 柱 [ <input type="checkbox"/> 製材(樹種 ) ] [ <input type="checkbox"/> 集成材(種類 ) ] 小径( cm ) 薬剤処理 [ <input type="checkbox"/> 有(方法 ) <input type="checkbox"/> 無 ] ・ 柱以外の軸材 [ <input type="checkbox"/> 製材(樹種 ) ] [ <input type="checkbox"/> 集成材(種類 ) ] 薬剤処理 [ <input type="checkbox"/> 有(方法 ) <input type="checkbox"/> 無 ] ・ 構造用合板等の種類 ( ) 薬剤処理 [ <input type="checkbox"/> 有(方法 ) <input type="checkbox"/> 無 ]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	土台	防腐・防蟻処理 ・ 土台に接する外壁下端の水切り [ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ] ・ 土台の樹種 ( ) 薬剤処理 [ <input type="checkbox"/> 有(方法 ) <input type="checkbox"/> 無 ]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図	<input type="checkbox"/>
	地盤	防蟻処理 ・ 防蟻方法 [ <input type="checkbox"/> べた基礎 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ] 薬剤処理 [ <input type="checkbox"/> 有(方法 ) <input type="checkbox"/> 無 ]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図	<input type="checkbox"/>
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置 ・ 浴室 [ <input type="checkbox"/> 浴室ユニット(JISA4416) <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ ] [ <input type="checkbox"/> 防腐・防蟻措置 <input type="checkbox"/> その他の防水措置 (方法 ) ] ・ 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 防腐・防蟻措置 <input type="checkbox"/> その他の防水措置 (方法 )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	基礎の高さ	基礎の高さ ・ 地盤から基礎上端まで又は地面から土台下端までの高さ ( mm $\geq$ 400 mm )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
床下防湿・換気措置	換気措置	<input type="checkbox"/> 基礎部開口 ( 外周部の設置間隔 m ) ( 有効換気面積 cm <sup>2</sup> $\geq$ 300 cm <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> ねこ土台 ( 有効換気面積 cm <sup>2</sup> /m $\geq$ 75 cm <sup>2</sup> /m ) <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法(床下換気孔を設置しない) [ 断熱材の種類 ( ) ] [ 厚さ ( mm ) ] [ 熱抵抗値 ( m <sup>2</sup> ·k/W ) ]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	防湿上の措置	・ 防湿方法 [ <input type="checkbox"/> コンクリート ( 厚さ mm $\geq$ 60 mm ) ] [ <input type="checkbox"/> 防湿フィルム ( 厚さ mm $\geq$ 0.1 mm ) ] 防湿フィルムの場合 材料( ) 認定番号( )		
小屋裏換気	小屋裏換気	<input type="checkbox"/> 小屋裏 有 ( 給気口の面積の割合 ) ( 排気口の面積の割合 ) 換気孔の位置 ( 給気口: 排気口: ) <input type="checkbox"/> 小屋裏 無 ( <input type="checkbox"/> 屋根断熱 <input type="checkbox"/> その他 )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 計算書	<input type="checkbox"/>
構造部材等	建築基準法上の関係規定	■ 構造部材の耐久性(令第37条) ■ 木材の品質(令第41条) ■ 外壁内部等の防腐措置等(令第49条) ■ 構造方法に関する補則(令第80条の2)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄	
	項目	設計内容	記載図書		
維持管理 対策等級 (専用配管)	専用配管	コンクリート内埋め込み配管	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> <li>・ 給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> <li>・ 給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> <li>・ ガス管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図	<input type="checkbox"/>
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> <li>・ 給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> <li>・ 給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> <li>・ ガス管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )</li> </ul> <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	専用排水	排水管の清掃措置	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 便所</li> <li>  <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 洋風便器を取り外し</li> <li>・ その他の水廻り</li> <li>  <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	排水管の性状等 (継手及びヘッダーを含む)	排水管等の内面設置状態	<input type="checkbox"/> 平滑である ( 仕様等 ) <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置措置 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )		
配管点検	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 排水管と設備機器の接合部 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 給水管と設備機器の接合部 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 給湯管と設備機器の接合部 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 給水管とバルブ及びヘッダー <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 給湯管とバルブ及びヘッダー <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> ガス管とバルブ及びヘッダー <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
<input type="checkbox"/> 認定書等		認定書等の種類 ( ) 認定番号 ( )	<input type="checkbox"/> 認定書等	<input type="checkbox"/>	