

■ 低炭素化のための建築物の新築等に係る構造等に関する図書

表1 全ての建築物

図面の種類	明示すべき事項	
A 設計内容説明書	建築物の構造及び設備が低炭素建築物であることの設計	
B 各種図面・計算書		
各種図面・計算書	付近見取図	方位、道路及び目標となる地物
	配置図	縮尺及び方位
		敷地境界線及び敷地内における建築物の位置
		申請に係る建築物と他の建築物の別
		空気調和設備等、エネルギーの効率的利用を図ることのできる設備又は機器表及び建築物の低炭素化に資する措置(以下、「低炭素化に資する設備等及び措置」という。)等の位置
	仕様書 (仕上表含む。)	部材及び低炭素化に資する設備等及び措置の種別
		外壁等・開口部の仕様、構造、寸法及び取付方法
	各階平面図	縮尺及び方位
		間取り
		室の名称、用途別及び寸法
		天井の高さ、範囲及び面積
		壁の種類及び位置
		開口部の位置及び構造
		低炭素化に資する設備等及び措置の位置
	床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	用途別床面積	複数の用途を有する建築物の場合の、用途別床面積の一覧
	立面図	縮尺
		外壁等の仕様及びその範囲と面積
		低炭素化に資する設備等及び措置の位置
	断面図又は矩計図	縮尺
建築物の高さ		
外壁及び屋根の構造		
軒の高さ、軒及びひさしの出		
小屋裏の構造		
各階の天井高さ		
天井の構造		
床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の仕様		
各詳細図	縮尺	
	外壁、開口部、断熱部その他の部分の材料の種別及び寸法	
	各種設備の構造方法	
各種計算書等	建築物の構造及び設備が低炭素建築物であることの基準に適合することを示す資料	
	計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容 一次エネルギー消費量の計算書、外皮平均熱貫流率 PAL計算表、平均日射熱取得率、低炭素化に資する建築物を照明する書類等 (Webプログラムの場合は出力した計算結果。)	

※ 表の図書の種類欄に掲げる図書に明示すべき事項を、全て他の図書に明示した時は、当該図書を要しない。

表3 住宅のみの用途に供する建築物又は建築物の部分

B 各種図面・計算書

図面の種類	明示すべき事項	
B 各 種 図 面 計 算 書	空気設備機器表	空調設備機器の種別、仕様、構造、台数、性能及び制御方法
	換気設備機器表	換気設備の種別、仕様、構造、台数、性能及び制御方法
	給湯設備機器表	給湯設備の種別、仕様、構造、台数、性能及び制御方法
	照明設備機器表	照明設備の種別、仕様、構造、台数、性能及び制御方法
	共同住宅における 昇降機設備 機器表	共同住宅等における昇降機設備の種別、仕様、構造、台数、性能及び制御方法
	その他機器表	その他低炭素化に資する設備等及び措置の種別、台数及び性能

※ 表の図書の種類欄に掲げる図書に明示すべき事項を、全て他の図書に明示した時は、当該図書を要しない